



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ

Πάρος 22/10/2013
Αριθ. Πρωτ.: 15798

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Παροικία, Πάρος 84400

❖
Πληροφορίες: 22843-60151,
22843-60141
Fax: 22840-23536

Προς: κ. Ράϊκου-Σταύρου Ευλαμπία
Αρχιτέκτονα Μηχ/κό
Φοινίκης 8 -12 – Τ.Κ. 104 43
Αθήνα
Τηλ.: 210-5123550,
Fax: 210-6525919

Κοιν. :

Θέμα: «Διευκρινήσεις αναφορικά με το διαγωνισμό “Κατασκευή Νέων Αιθουσών Αναμονής Επιβατών και Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου Κεντρικού Λιμένα Παροικίας”».

Σχετικά με την με αριθ. πρωτ. 1084/21-10-2013 του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Πάρου-Αντιπάρου εισαχθείσας αίτησης, σας γνωρίζουμε και σας διευκρινίζουμε ότι:

Σύμφωνα με το κεφ. Β΄ άρθ. 11 παρ. 11.4 στο ΔΕΥΤΕΡΟ ΣΤΑΔΙΟ «... Μετά την έγκριση της Οριστικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης υποβάλλεται ο φάκελος για εγκρίσεις από την ΕΣΑΑ, 2^η ΕΒΑ κ.λπ.

Επίσης με την ολοκλήρωση των Οριστικών Μελετών συντάσσεται ο φάκελος υποβολής για την χορήγηση έγκρισης δόμησης από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο. Στο φάκελο συμπεριλαμβάνεται η Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης των κτιριακών υποδομών, με το προβλεπόμενο από τον ΚΕΝΑΚ διάγραμμα κάλυψης ...».

Με Εντολή Δημάρχου
Η Προϊσταμένη της Δ/σης Τ.Υ. Δ. Πάρου



Ασημίνα Κούτλα
Μηχανολόγος Μηχανικός
με Β΄ Βαθμό

Υποψιν κ ΚΟΥΤΛΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΟΥ - ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ
Αρ. Πρωτ. 1084
21/10/2013

ΡΑΪΚΟΥ - ΣΤΑΥΡΟΥ ΕΥΛΑΜΠΙΑ - Αρχιτέκτων Μηχανικός
Φοινίκης Β-12 Τ.Κ. 10443 Αθήνα, Τηλ. 210 5123550 Fax. 210 6525919

Αθήνα, 21 Οκτωβρίου 2013

Προς το
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ
ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΟΥ - ΑΝΤΙΠΑΡΟΥ**
Πλατεία Εκατονταπυλιανής
Παροικία, Πάρος
Fax.: 22840 28529

**Θέμα: Διευκρινίσεις αναφορικά με το διαγωνισμό «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ
ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΠΑΡΟΙΚΙΑΣ»**

Σχετικά με το χρονοδιάγραμμα των σταδίων εκπόνησης της μελέτης και των σχετικών εγκρίσεων, αναφέρεται:

1) Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων (σελ. 6)

«Στο 2^ο στάδιο εκπονούνται και υποβάλλονται Η υποβολή φακέλου για έγκριση δόμησης στην πολεοδομία.....
Στο 3^ο στάδιο εκπονούνται και υποβάλλονται..... Μετά την έγκριση του 3^{ου} σταδίου υποβάλλεται φάκελος στην αρμόδια πολεοδομία για έκδοση της άδειας δόμησης».

2) Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων (σελ. 6 & 7)

«Σημείωση: Έκδοση οικοδομικής άδειας εκδίδεται μετά την έγκριση της οριστικής μελέτης από την 2^η ΕΒΑ και την ΕΣΑΑ ώστε τυχόν τροποποιήσεις να ενσωματωθούν και η Μελέτη Εφαρμογής να γίνει επί της τελικώς διαμορφωθείσας οριστικής μελέτης»

3) Τεύχος Προκήρυξης (§ 11.4)

«Δεύτερο στάδιο στη συνέχεια και μετά τη χορήγηση έγκρισης δόμησης εγκρίνεται η έναρξη του τρίτου σταδίου

Τελικά τι ισχύει; Πότε εκδίδεται η Άδεια Δόμησης; Θεωρούμε ότι το σωστό είναι αυτό που αναφέρεται στην προκήρυξη και στη σημείωση, δηλαδή ότι η μελέτη εφαρμογής εκπονείται αφού πρώτα έχει εκδοθεί Άδεια Δόμησης και κατά συνέπεια υπάρχουν όλες οι εγκρίσεις και έχουν λυθεί όλες οι εκκρεμότητες.

Με εκτίμηση,

Ραϊκού - Σταύρου Ευλαμπία